



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.71 DEL 26/05/2016

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo / esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche.

L'anno **duemilasedici** addì **ventisei** del mese di **maggio** alle ore **ventuno** e minuti **dieci** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Sindaco	Sì
2. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
3. Grazioli Alessandro - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo / esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 09 aprile 2015 avente ad oggetto: *“Modifica piano triennale delle opere pubbliche 2015/2017 – Elenco annuale 2015”*.

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 261 del 23 dicembre 2014 con la quale si incaricava lo Studio Tecnico Associato di Geologia con sede in via Dante Alighieri n. 27 - 21045 Gazzada Schianno (VA) P.IVA 02313490126 per la realizzazione di indagine geognostica finalizzata alla verifica delle caratteristiche geotecniche del terreno retrostante alle scuole comunali nei pressi del muro di sostegno delle terre in via Roma, in ragione dell'evidente stato di ammaloramento dello stesso prevedendo allo scopo le seguenti indagini:

- n. 4 prove penetrometriche pesanti
- n. 4 prove penetrometriche con strumento portatile
- n. 2 scavi con miniescavatore qualora necessari
- redazione di relazione descrittiva integrata con rilievo dell'area interessata e da sezioni significative

VISTA la consegna in data 09 febbraio 2015 prot. 784 dell'esito dell'indagine geognostica sopra detta.

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 36 del 09 marzo 2015 con la quale si attribuiva incarico all'Ing. Attilio Bianchi con sede in Varese Via Derna n. 6 P.IVA 01607530126, per effettuare indagini e verifiche statiche sismiche sull'edificio scolastico e per lo svolgimento di attività professionali relative alla messa in sicurezza ed adeguamento alle norme vigenti di carattere strutturale e antincendio.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 23 marzo 2015 avente ad oggetto: *“Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo / esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche - Fase 1: Consolidamento delle fondazioni della palestra e del muro - Lato via Roma”*.

VISTO il deposito in data 26 marzo 2015 prot. 1962 della relazione di calcolo strutturale e dei relativi allegati e della certificazione delle strutture alla resistenza al fuoco.

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 60 del 31 marzo 2015 con la quale si attribuiva incarico all'Ing. Attilio Bianchi con sede in Varese Via Derna n. 6 P.IVA 01607530126, per la redazione di progetto esecutivo per l'adeguamento statico e sismico dell'edificio scolastico, con l'incarico altresì di provvedere alla riunione del progetto approvato con D.G.C. 30/2015 all'interno del nuovo esecutivo in quanto sulla base dei dati emersi dal deposito delle suddette relazioni di calcolo strutturale e resistenza al fuoco del 26 marzo 2015 il progetto deve essere necessariamente considerato nella sua totalità al fine di dare soluzione a tutte le problematiche riscontrate.

PRESO ATTO che in data 09 aprile 2015 prot. 2279 l'Ing. Attilio Bianchi provvedeva alla consegna del *“Progetto definitivo/esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche”* costituito dei seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa generale.
2. Relazione tecnica generale.
3. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – Fase 1: Pali.
4. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – Fase 2: Rinforzi.
5. Piano di manutenzione generale – Fase 1: Pali.
6. Piano di manutenzione generale – Fase 2: Rinforzi.
7. Relazione specialistica e di calcolo delle strutture – Fase 1: Pali.
8. Relazione specialistica e di calcolo delle strutture – Fase 2: Rinforzi.
9. Capitolato tecnico delle strutture – Fase 1: Pali.
10. Capitolato tecnico delle strutture – Fase 2: Rinforzi.
11. Piano di Manutenzione delle strutture – Fase 1: Pali.
12. Piano di Manutenzione delle strutture – Fase 2: Rinforzi.
13. Relazione Geotecnica.
14. Piano di sicurezza e Coordinamento – Fase 1: Pali.
15. Piano di sicurezza e Coordinamento – Fase 2: Rinforzi.
16. Computo metrico estimativo – Fase 1: Pali.
17. Computo metrico estimativo – Fase 2: Rinforzi.
18. Elenco Prezzi – Fase 1: Pali.
19. Elenco Prezzi – Fase 2: Rinforzi.
20. Analisi nuovi prezzi – Fase 1: Pali.
21. Analisi nuovi prezzi – Fase 2: Rinforzi.
22. Quadro Incidenza della manodopera – Fase 1: Pali.
23. Quadro Incidenza della manodopera – Fase 2: Rinforzi.
24. Quadro economico.
25. Contratto di Appalto;
26. Capitolato speciale d'appalto.

27. Cronoprogramma – Fase 1: Pali.
 28. Cronoprogramma – Fase 2: Rinforzi.
 29. Elaborati grafici:
 Strutturali:
 S01 - Esecutivi micropali;
 S02 - Rinforzo muro di contenimento lato via Roma.
 S03 - Pianta solaio di copertura piano terra
 S04 - Pianta piano terra - Rinforzi pilastri e crociere
 S05 - Pianta solaio di copertura piano primo

VISTO il verbale ai sensi art. 55 del Regolamento di cui al DPR 05 ottobre 2010 n. 107 del 09 aprile 2015 prot. 2280 di validazione del progetto esecutivo per "Lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche" e la relativa scheda di valutazione allegata allo stesso.

PRESO ATTO che l'intervento comporta una spesa totale di € 232.712,03 così suddivisa:

A	Importo a base di appalto per lavori	
A1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	
	Opere edili, impianti e strutturali (Fase 1+Fase 2)	€ 137.467,81
A2	Oneri Sicurezza (non soggette a ribasso)	
	Opere edili, impianti e strutturali (Fase 1+Fase 2)	€ 12.626,25
	Totale A	€ 150.094,06
B	Per somme a disposizione dell'amministrazione	
B1	rilievi, accertamenti indagini	€ 4.900,00
B2	Allacciamenti, modifiche, potenziamenti ai pubblici servizi	
	a alla rete di energia elettrica	
	b alla rete gas	
	c alla rete telefonica	
	d alla rete in fibra ottica	
	e alla rete idrica	
B3	Imprevisti sui Lavori	
	10% su totale A	€ 15.009,41
B4	acquisizione aree	
B5	occupazioni aree	
B6	spese tecniche	
	a oneri professionali per verifiche, progett. preliminare/definitiva/esecutiva	€ 15.700,00
	B direzione dei lavori-contabilità	€ 7.100,00
	c coordinamento della sicurezza - progettazione/esecuzione	€ 6.000,00
	d frazionamenti/accatastamenti-variazioni	
	e certificazioni (energetica)	
	f contributi previdenziali 2% per riliev, accertamenti, indagini	€ 98,00
	g contributi previdenziali 4% spese tecniche	€ 1.152,00
	h iva 22% (voci a,b,c,d,e,f,g,i.)	€ 7.689,00
B7	contributo AVCP	€ 150,00
B8	spese per esame progetti VV.F./CONI/ASL sopralluoghi ecc.	
B9	spese per collaudi/verifiche/ ecc.	
	a collaudo tecnico/amministrativo	€ 1.500,00
	b collaudo statico in corso d'opera	€ 1.500,00
	c analisi agronomica essenze	
	d verifica/validazione progetto (eseguita internamente U.T.)	
	e analisi di laboratorio/prove	
	f contributi previdenziali 4%	€ 120,00
	g iva 22% (voci a,b,c,d,e,f,g.)	€ 686,40
B10	IVA su Lavori	
	a 10% su A1 + A2	€ 15.009,41
B11	IVA su Imprevisti	
	10% su Lavori voce B3	€ 1.500,94
B12	Accantonamento per accordi bonari (3,0% su A) (art 12 DPR 207/2010)	€ 4.502,82
B13	Ulteriori somme a disposizione dal ribasso per oneri e spese ulteriori	
	Totale B	€ 232.712,03
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 09 aprile 2015 avente ad oggetto: *“Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche”* con la quale è stato approvato il progetto di cui sopra esclusivamente in linea tecnica, non avendo in quel momento la copertura finanziaria per assumere il relativo impegno di spesa.

VISTE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 13 ottobre 2015 avente ad oggetto: *“Adozione programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 - elenco annuale anno 2016”*.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 18 febbraio 2016 avente ad oggetto: *“Modifica programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 - elenco annuale anno 2016”*.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 12 maggio 2016 avente ad oggetto: *“Diverso utilizzo devoluzione dei mutui per opere depuratori Nord e Sud. Autorizzazione”*.
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 19 marzo 2016 avente ad oggetto: *“Approvazione convenzione tra il Comune di Golasecca e il Comune di Ranco per la gestione associata della centrale unica di committenza (C.U.C)”*.

ACCERTATO che nel capitolato speciale di appalto e che nello schema di contratto di appalto sono stati individuati dei refusi per i quali occorre procedere alla correzione .

VISTA la consegna in data 26 maggio 2016 prot. 3361 da parte dell'Ing. Attilio Bianchi con sede in Varese Via Derna n. 6 - P.IVA 01607530126 del capitolato speciale di appalto e dello schema di contratto con le dovute correzioni.

DATO ATTO che sono stati acquisiti sulla presente proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che vengono inseriti al suo interno, per formarne parte integrante e sostanziale.

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte integrante della presente Deliberazione.
2. Di approvare il *“Progetto definitivo/esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche”* redatto dall'Ing. Attilio Bianchi con sede in Varese Via Derna n. 6 P.IVA 01607530126 consegnato in data 09 aprile 2015 prot. 2279 in seguito alla messa a disposizione delle risorse derivate dalla devoluzione dei mutui assunti per la ristrutturazione dei depuratori Nord e Sud, e costituito dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati:
 1. Relazione illustrativa generale.
 2. Relazione tecnica generale;
 3. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - Fase1: Pali.
 4. Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - Fase2: Rinforzi.
 5. Piano di manutenzione generale - Fase1: Pali.
 6. Piano di manutenzione generale - Fase2: Rinforzi.
 7. Relazione specialistica e di calcolo delle strutture - Fase1: Pali.
 8. Relazione specialistica e di calcolo delle strutture - Fase2: Rinforzi.
 9. Capitolato tecnico delle strutture - Fase1: Pali.
 10. Capitolato tecnico delle strutture - Fase2: Rinforzi.
 11. Piano di Manutenzione delle strutture - Fase1: Pali.
 12. Piano di Manutenzione delle strutture - Fase2: Rinforzi.
 13. Relazione Geotecnica.
 14. Piano di sicurezza e Coordinamento - Fase1: Pali.
 15. Piano di sicurezza e Coordinamento - Fase2: Rinforzi.
 16. Computo metrico estimativo - Fase1: Pali.
 17. Computo metrico estimativo - Fase2: Rinforzi.
 18. Elenco Prezzi - Fase1: Pali.
 19. Elenco Prezzi - Fase2: Rinforzi.
 20. Analisi nuovi prezzi - Fase1: Pali.
 21. Analisi nuovi prezzi - Fase2: Rinforzi.
 22. Quadro Incidenza della manodopera - Fase1: Pali.
 23. Quadro Incidenza della manodopera - Fase2: Rinforzi.
 24. Quadro economico.
 25. Contratto di Appalto;
 26. Capitolato speciale d'appalto.
 27. Cronoprogramma - Fase1: Pali.
 28. Cronoprogramma - Fase2: Rinforzi.
 29. Elaborati grafici:
Strutturali:
S01 - Esecutivi micropali;
S02 - Rinforzo muro di contenimento lato via Roma.

S03 - Pianta solaio di copertura piano terra
 S04 - Pianta piano terra - Rinforzi pilastri e crociere
 S05 - Pianta solaio di copertura piano primo

3. Di approvare il quadro economico dell'opera costituito dalle seguenti voci:

A	Importo a base di appalto per lavori	
A1	Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	
	Opere edili, impianti e strutturali (Fase 1+Fase 2)	€ 137.467,81
A2	Oneri Sicurezza (non soggette a ribasso)	
	Opere edili, impianti e strutturali (Fase 1+Fase 2)	€ 12.626,25
	Totale A	€ 150.094,06
B	Per somme a disposizione dell'amministrazione	
B1	rilevi, accertamenti indagini	€ 4.900,00
B2	Allacciamenti, modifiche, potenziamenti ai pubblici servizi	
	a alla rete di energia elettrica	
	b alla rete gas	
	c alla rete telefonica	
	d alla rete in fibra ottica	
	e alla rete idrica	
B3	Imprevisti sui Lavori	
	10% su totale A	€ 15.009,41
B4	acquisizione aree	
B5	occupazioni aree	
B6	spese tecniche	
	a oneri professionali per verifiche, progett. preliminare/definitiva/esecutiva	€ 15.700,00
	B direzione dei lavori-contabilità	€ 7.100,00
	c coordinamento della sicurezza - progettazione/esecuzione	€ 6.000,00
	d frazionamenti/accatastamenti-variazioni	
	e certificazioni (energetica)	
	f contributi previdenziali 2% per rilievi, accertamenti, indagini	€ 98,00
	g contributi previdenziali 4% spese tecniche	€ 1.152,00
	h iva 22% (voci a,b,c,d,e,f,g,i.)	€ 7.689,00
B7	contributo AVCP	€ 150,00
B8	spese per esame progetti VV.F./CONI/ASL sopralluoghi ecc.	
B9	spese per collaudi/verifiche/ ecc.	
	a collaudo tecnico/amministrativo	€ 1.500,00
	b collaudo statico in corso d'opera	€ 1.500,00
	c analisi agronomica essenze	
	d verifica/validazione progetto (eseguita internamente U.T.)	
	e analisi di laboratorio/prove	
	f contributi previdenziali 4%	€ 120,00
	g iva 22% (voci a,b,c,d,e,f,g.)	€ 686,40
B10	IVA su Lavori	
	a 10% su A1 + A2	€ 15.009,41
B11	IVA su Imprevisti	
	10% su Lavori voce B3	€ 1.500,94
B12	Accantonamento per accordi bonari (3,0% su A) (art 12 DPR 207/2010)	€ 4.502,82
B13	Ulteriori somme a disposizione dal ribasso per oneri e spese ulteriori	
	Totale B	€ 232.712,03
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	

4. Di approvare il nuovo capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto depositati in data 26 maggio 2016 prot. 3361 dal tecnico incaricato Ing. Attilio Bianchi con sede in Varese Via Derna n. 6 - P.IVA 01607530126 con le dovute correzioni.

5. Di dare mandato al Responsabile del Servizio di procedere alla nomina:

- del RUP
- della Direzione Lavori e del collaudatore delle opere in cemento armato come da quadro economico

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

OGGETTO: Approvazione progetto definitivo / esecutivo lavori di consolidamento edificio scolastico e verifiche statiche e sismiche.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Contabile	Favorevole	26/05/2016	Panza Roberto	F.to Panza Roberto
Tecnico	Favorevole	26/05/2016	Grazioli Alessandro	F.to Grazioli Alessandro

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 06/06/2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.
Golasecca, lì 06/06/2016

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .
Golasecca, lì _____

Visto:
Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

lì, 06/06/2016

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato